

189 900 €

123 m²

5 pièces

Caudry



Exclusivité

Surface	123.00 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	83 a 35 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1900 Ancien
État général	Petits travaux à prévoir
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Taxe foncière	550 €/an

Référence VM3849, Mandat N°1875 EXCLUSIVITE COTE NORD

Proche Caudry - 15 min (Au sud).

Ancienne fermette avec pâture sur un terrain 8335m².

Maison comprenant: une entrée sur séjour, salon, chambre, cuisine meublée, salle de bains avec wc.

A l'étage: deux chambres, grenier.

Une pâture de 7500m² approximativement, dépendances, carport, grange, garage un véhicule, chenil.

(Prévoir couverture grange)

Double vitrage pvc/bois.

Taxe foncière 550€, tout à l'égout relié.

Idéal pour un poney, un cheval.

Côté Nord Caudry -0631836889-

Mandat N° 1875. Honoraires à la charge du vendeur. DPE

vierge Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/cotenord/honoraires>

Les points forts :

- Pature



COTE NORD IMMOBILIER
20 Place du Général de Gaulle
59540 Caudry
03 27 85 03 78

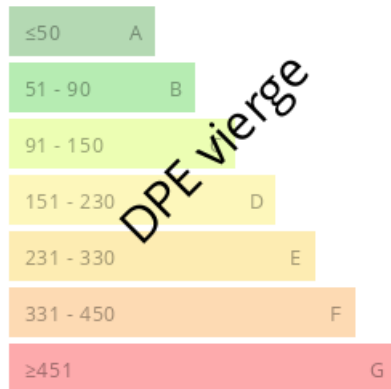


François BONNEVILLE
fb@cotenordhabitat.com
Carte pro. 534022181
06 31 83 68 89



Consommations énergétiques

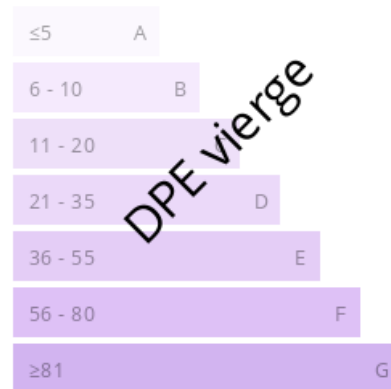
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)